

מגרשים 502-504
דגם F | דירת 4 חד'

קומת קרקע | דירה מס' 8
שטח דירה כ- 100.7 מ"ר
שטח מרפסות כ- 16.6 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד,
- חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

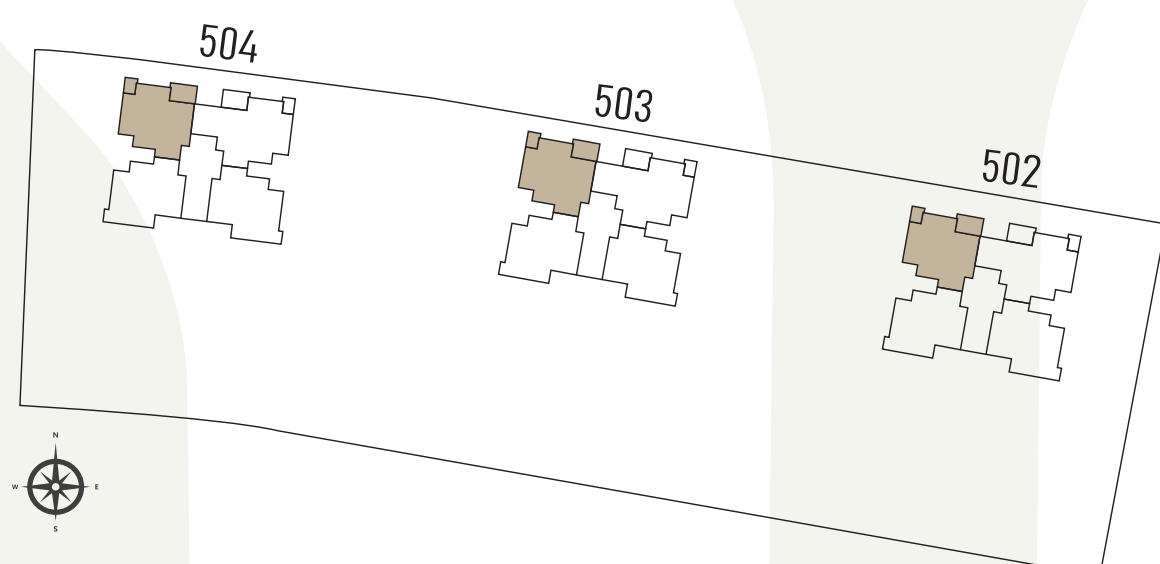
חטבת

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכנית הדריה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה ייחייבו רק חוזה המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיהם, רישות, ארונות ההטבה, כלים סטטיים, פתחי החיבורות וחד לחות, הינן לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני שטח ו/או ל ח. ציפוייח. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבלה היתר בנייה. 1/א ל ח.



מגרשים 502-504
דגם F* | דירת 4 חדר

קומה 1 | דירה מס' 14
שטח דירה כ-102.6 מ"ר
שטח מרפסות כ-16.6 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחים. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.

כניסה



מגרשים 502-504
דגם F1* | דירת 4 חדר

קומה 1 | דירה מס' 11
שטח דירה כ-101.1 מ"ר
שטח מרפסות כ-16.6 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוח נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.



מגרשים 502-504
דגם 51/נ | דירת 4 חדר

קומה 2 | דירות מס' 15,16
שטח דירה כ-101 מ"ר
שטח מרפסת כ-19.5 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחיה לחלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.



מגרשים 502-504
דגם *1N | דירת 4 חדר'

קומה 2 | דירה מס' 18

שטח דירה כ-102.6 מ"ר

שטח מרפסת כ-19.5 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

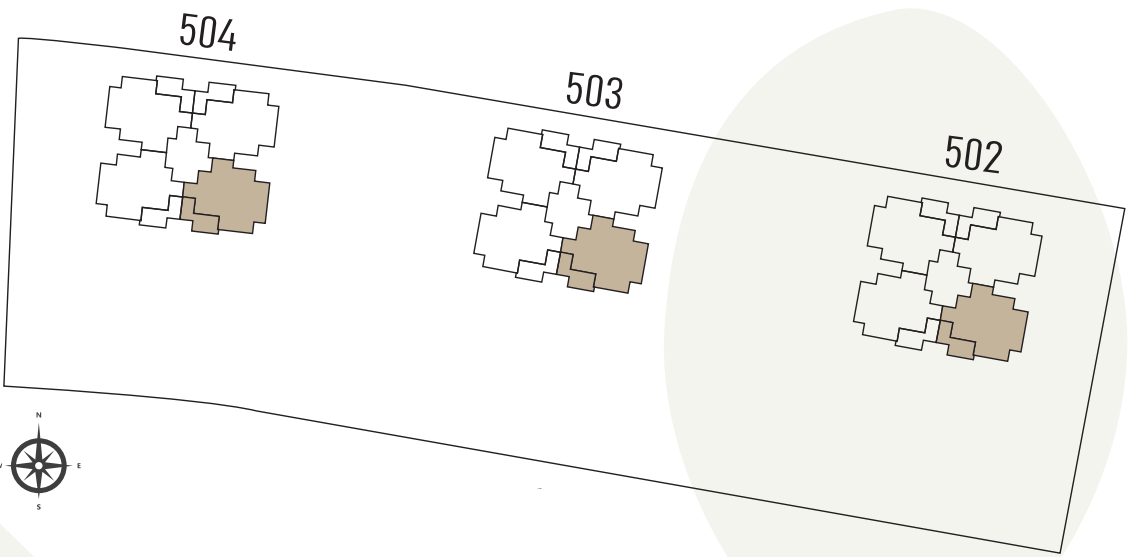
מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחיהחלונותוהדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפויאחר. לפימפרטטכניהמצורףלהסכם, טרם התקבלהיתרבניה. *ט.ל.ח.



שמיים

מחסן

307
מטבח

פינת אוכל

165
חדר שירות

184
חדר אמבטיה

ממ"ד
חדר שינה

חדר דיור

חדר שינה

חדר הורים

חדר רחצה

מרפסת
כ-19 מ"ר

מגרשים 502-504
דגם J* | דירת 4 חדר'

קומה 2 | דירה מס' 17
שטח דירה כ-102.8 מ"ר
שטח מרפסת כ-19.5 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

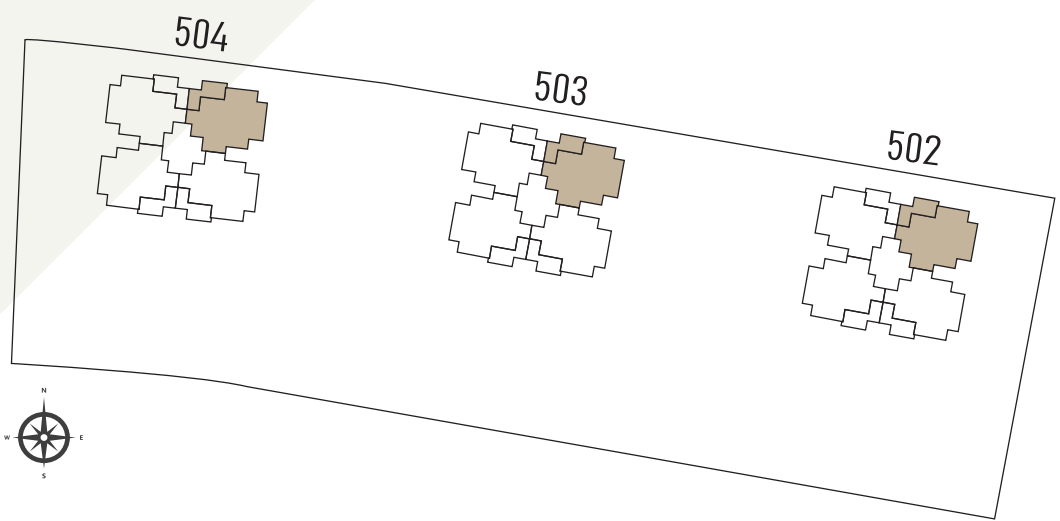
מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחיה חלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.



מגרשים 502-504
דגם K/א1 | דירת 4 חד'

קומות 6,7 | דירות מס' 32,35,36
שטח דירה כ-101.2 מ"ר
שטח מרפסת כ-11.9 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

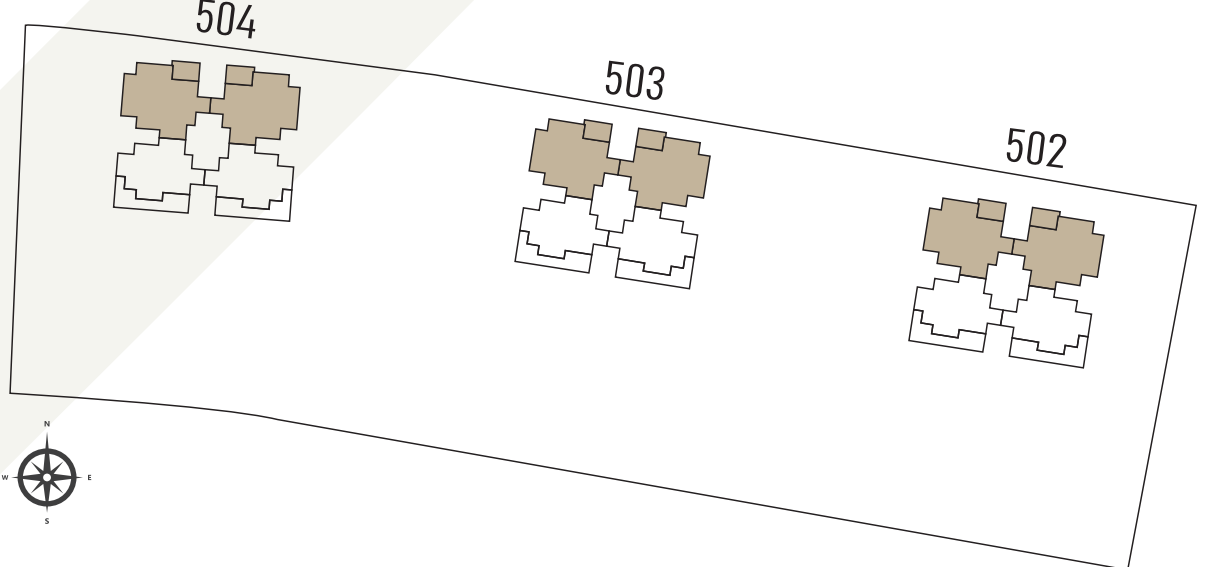
מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחיה חלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.



מגרשים 502-504
דגם א* | דירת 4 חדר'

קומות 5-7 | דירות מס' 29,33,37
שטח דירה כ-102.8 מ"ר
שטח מרפסת כ-11.9 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי עשיר
- לובי כניסה מעוצב
- חיפוי בניין יוקרתי
- גינון ופינוק נוי מעוצבות

הדירה

- חדר הורים מרווח ומפנק
- מרפסות מרווחות
- מערכת אינטרקום מסך צבעוני
- תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה, מטבח ומרפסת שירות)
- חשמל תלת פאזי
- נק' טלפון / טלוויזיה / אינטרנט בכל חדר
- אביזרי חשמל ניסקו או גוויס או שו"ע
- זכוכית בידודית בחלונות
- מפסק תאורה מחליף בכל החדרים
- הכנה למזגן מיני מרכזי
- ריצוף 80/80
- נק' מים במרפסת שמש
- ריצוף דמוי פרקט במרפסות

מטבח

- מטבח יוקרתי בסטנדרט גבוה
- שיש קיסר או שו"ע
- ברז מטבח נשלף איכותי
- הכנה למדיח כלים
- שקע תלת פאזי

חדרי רחצה

- ארון הכולל משטח משולב כיור ומראה בחדר רחצה כללי ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- הכנה לתנור חימום

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. *ט.ל.ח.

